fttcordia

Concordia Audit
Revizorska tvrtka d.o.o.

SjediSte: lV. Maksimirsko naselje 29, 10000 Zagreb Tel/fax: +385(1)6155 211
orB 40597675154

I BAN HR11236@001101509959 it

DOM ZA STARIJE OSOBE PARK

REVTDTRATt aoot5NJt FtNANctJsKt tzvlrSrrul

2A2024. GODINU

Zagreb, oiujak 2025. godine

SADRZAJ:

ODGOVORNOST ZA FINANCIJSKE IZVJESTAjE ...
IZVJESCE NEOVISNOG REVIZORA

GODTSNJT FTNANCUSKT tZVJESI N ZA 2024. GOD|NU...............

BIUESKE Uz FINANCUSKE IZVJEsTAJE,............
DOGADAJI NAKON DATUMA BILANCE ....
SU DSKI SPOROVI.,
USVA]ANJE FINANCUSKIH IZVJEsTAJA..........,,

3
4

7

t) tzvjEsTA.l o PRtHoDtMA r RASHODTMA ZA RADOBUE OD 01.01,.2024.DO 31,.12.2024 GODtNE. 7
ll) BTLANCA-STANIE NA 31.12.2024. GODTNE 8

oPcr PoDACr.........
TEMEU ZA SASTAVLJANJE FINANCUSKIH IZVJESTAJA

10
IU

1.
2.
3.
4.
5.
6.

,,.... 11
...... 18
...... 19
...... 19

FINANCUSKI IZVJESTAJI NEPROFITNIH ORGANIZACUA ZA RAZDOBUE OD 01,O1'2O24. DO

PRtLOG..........................

31.L2.2024...................

20

20

2

ODGOVORNOST ZA FINANCIJSKE IZV.' EsTA.' E

zakonski zastupnici DoMA zA STARUE osoBE PARK (dalje u tekstu: Dom) duini su osigurati da financijski izvjestaji Doma budu pripremljeni u skladu sa zakonom o financijskom poslovanju i ratunovodstvu neprofitnih organizacija (dalje u tekstu: Zakon) tako da daju istinitu iobiektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja Doma za to razdoblje.

Pri izradifinancijskih izvjeitaja osobe ovlaStene za zastupanje su odgovorne:

- za odabir ipotom dosl.iednu primjenu odgovara.iuiih raiunovodstvenih politika,

- za davanje razumnih irazboritih prosudbi iprocjena, te

- za primjenu vaieieg okvira izvjestavanja i za objavu i objainjenje u financijskim izvjeitajima
svakog odstupanja koie je od materijalnog znaiaja,

- izradu financijskih izvjestaja uz pretpostavku o neograniienosti poslovania, osim ako je
pretpostavka neprimjerena.

zakonski zastupnici su odgovorni za vodenje ispravnih raiunovodstvenih evidencUa, koje ee u bilo koje doba s prihvatljivom toinoS(u odraiavati financijski poloiaj irezultate poslovanja saveza, kao i njihovu usklatlenost sa Zakonom o financiiskom poslovanju i raiunovodstvu neprofitnih organizacija (NN 1.27 / 74, 1.1.4/ 22],.

zakonski zastupnici su takoder odgovorni za tuvanje imovine saveza, pa stoga i za poduzimanje opravdanih m.iera da bi se sprijeiile iotkrile prUevare iostale nezakonitosti.

U Zagrebu, 04.03.2025. godine

Ravnateljica: oso

t zAG BEB 1J

x6srr 52 !

Natasa Koraii.i ag.san t.
o

3

R

oncordia
udit

Concordia Audit
Revizorska tvrtka d.o.o.

Sjediite: lV Maksimirsko naselje 29, 10000 Zagreb
Tellfax: +385(U6155 211
ot8 40597575154
I 8AN HR11236qxr01101509959

IZVJESEE NEOVISNOG REVIZORA

MiSljenje

Obavili smo reviziju financijskih izv]estaja neprofitne organizacije DOM ZA STARUE OSOBE PARK (Dom) za 2024. godinu, koji obuhvataju Eilancu na 31. prosinca 2024. godine na obrascu: BIL-NPF, lzvieitaj o prihodima i rashodima za tada zavrienu godinu na obrascu: PR-RAS-NPF i Biljeike koje su dopuna podataka iz Bilance i lzv.iestaia o prihodima irashodima (dalje zajedno: financijski izvjesta.li).

Prema naiem miil.ienju, priloieni godi5nji financijski izvjestaii Doma za godinu zavrsenu 31. prosinca 2024. godine sastavlieni su, u svim znaiajnim odrednicama, u skladu sa Zakonom o financijskom poslovaniu i raaunovodstvu neprofitnih organizacija (NN 727/74, L74/221..

Osnova za miSljenie

Obavili smo naSu reviziju u skladu s Medunarodnim revizijskim standardima (MRevs-ima). NaSe odgovornosti prema tim standardima su podrobnije opisane u nasem izvjeSau revizora u odjeljku Odgovornosti revizoro zo reviziju linancijskih izvjeitojo. Neovisni smo od Doma u skladu s Medunarodnim kodeksom etike za profesionalne radunovode, ukljuiujuii Mearunarodne standarde neovisnosti ko.ii je izdao odbor za Madunarodne standarde etike za raiunovoare (IESBA) (IESBA Kodeks), kao i u skladu s etiakim zahtjevima koji su relevantni za naiu revizi.iu financijskih izvjesta.ia u Republici Hrvatskoj iispunili smo naie ostale etiake odgovornosti u skladu s tim zaht.ievima iIESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naSe misljenje.

Ostala pitanja

Zakon o financijskom poslovanju i radunovodstvu neprofitnih organizacija, primijenjen pri sastavljanju financijskih izvjestaja neprofitne organizacre DOMA ZA STARIIE OSOBE PARK za godinu zavrienu 31. prosinca 2024. godine i na koie se odnosi naie izvjesie neovisnog revizora, predstavlja okvir sukladnosti kojim se zahtijeva objavljivanje samo onih informaci.ia koje propisu.ie taj Zakon. Zbog toga, sukladno tom Zakonu nisu u Biljeikama ob.iavljene sve informacije koje su inade nuine za pruianje objektivne i realne slike financijskog poloiaja i poslovanja Neprifitne organizacije DOM ZA STARIJE OSOBE PARK, kao 5to su primjerice informacije o primijenjenom okviru financijskog

4

Osnivaaima i zakonskim zastupnicima DOMA ZA STARIJE OSOBE PARK

lzvjeide o reviziri financijskih izvieitaja

froncordia

udit

Concordia Audit
Revizorska tvrtka d.o.o.

Sjediite: lV Maksimirsko naselje 29, 10000 Zagreb
Tel/fax: +385(1)6155 211
ot8 40597575154
rBAN HR1l236000011015099s9

izvieitavanja, primijenienim raaunovodstvenim politikama, povezanim strankama, dogada.iima nakon datuma bilance, primjenjivosti i primjeni temeljne raiunovodstvene pretpostavke vremenske neograniienosti poslovan.ia, znaiajnim neizvjesnostima povezanim s primjenom temeljne raiunovodstvene pretpostavke vremenske neogranitenosti poslovanja, kao i druge informacije
nuine za fer prezentaciju financijskih izvjestaja.

Reviziju financijskih izvjestaia za 2023. godinu obavio je drugi revizor i o njima izrazio nemodificirano miSl.ienje.

Odgovornosti neprofitne organizacije za financijske izvjeitaje

Zakonski zastupnik Doma je odgovoran za sastavljanje financijskih izvjeitaia sastavljenih u skladu sa Zakonom o financrskom poslovanju i ratunovodstvu neprofitnih organizacija, kao i za one interne kontrole za koje on odredi da su potrebne za omoguiavanje sastavlian.ia financUskih izvjesta.ia koji su bez znaaajnog pogreinog prikaza uslijed prijevare ili pogre5ke.

Oni koji su zadu:eni za upravljanje Domom su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvjeitavan.ia kojeg je ustanovio Dom.

Odgovornosti revizora za reviziju financijskih izvre5taia

NaSi ciljevi su stedi razumno uvierenje o tome jesu li financijski izvieitaji kao c.jelina bez znaiajnog pogre5nog prikaza uslijed priievare ili pogre5ke iizdati izvjesie revizora koje ukljuiuje na5e misljenje. Razumno uvjerenje je visoka razina uvjerenja, ali nije garancija da te revizija obavliena u skladu s MRevs-ima uvijek otkriti znadaino pogresno prikazivanje kada ono postoji. Pogreini prikazi mogu nastati uslijed prUevare ili pogreske ismatraju se znatajni ako se razumno moie odekivati da, pojedinaeno ili u zbroju, utjetu na ekonomske odluke korisnika doni.iete na osnovi tih financijskih izvje5taja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevs-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i odriavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi takoder:

stjeaemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne iza svrhu izraiavanja miSljenja o utinkovitosti internih kontrola Doma.

5

identificiramo i proc.ienjujemo rizike znaiajnog pogresnog prikazivanja financijskih izvjeitaia,
zbog prijevare ili pogreSke, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike ipribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni iprimjereni da osiguraju osnovu za nase miSljenje. Rizik neotkrivanja znatajnog pogre5nog prikaza nastalog usliied prijevare je veeiod rizika nastalog uslijed pogre5ke, jer pri.ievara moie ukljufiti dosluh, krivotvoren.ie, namjerno izostavljanje, pogresno prikazivanje ili zaobilaienje internih kontrola.

froncordia

udit

Concordia Audit
Revizorska tvrtka d.o.o.

Sjediite: lV Maksimirsko naselje 29, 10000 Zagreb
Tel/fax: +385(1)6155 211
otB 40597575154
rBAN HR1l23600001101s09959

ocjenjujemo primjerenost kori5tenih raau novodstve n ih politika

ocjenjujemo razumnost raiunovdstvenih procjena koje je dao zakonski zastupnik Doma i s
tim povezan ih objava.

Mi komuniciramo s onima koji su zadu:eni za upravljanje u vezi s, izmedu ostalih pitanja, planiranim djelokrugom ivremenskim rasporedom revizije ivainim reviziiskim nalazima, ukljutujuii ipitanja u vezisa znaaa.inim nedostacima u internim kontrolama koji su otkrivenitiiekom nase revizije.

Pavlek, ovlaiteni revizor

Zagreb, 19.03.2025. godine

Concordia Audit d.o.o froncordia

udit
lV. Maksimirsko naselje 29, Zagreb)rs\r t!/tlia d.o,d,, Zagrib
Hrvatska

A*; Andreja Petrat

il,;7^r9 C4*, tr t*" ?.*a"

Andreja Pettai Pavlek, direktor

6

DOM ZA STARIJE OSOBI PARK

GODI5NJI FINANCIJSKI IzVJEsTAJI zA 2024. GoDINU

!) lzvJESTAJ o PRtHoDtMA r RASHoDTMA zA RADoBUE oD 01.01.2024. Do 3t.12.2024.
GODINE

(u EURI Biljeika 2023. 2024.

Prihodi od 3.068.7LL,04 3.051.945,02 prodaje roba i pruianja usluga Prihodi od tlanarina i dlanskih doprinosa
Prihodi po posebnim propisima
Prihodiod imovine
Prihodi od donacija
Ostali prihodi
Ukupno prihodi

Rashodi za radnike
- Pla6e
- Ostali rashodi za radnike
- Doprinosi na plade
Materijalni rashodi
- Naknade troikova radnicima

- Naknade ilanovima u predstvanidkim iizvr5nim tijelima
- Naknade volonterima

- Nakanade ostalim osobama izvan radnog odnosa
- Rashodi za usluge
- Rashodi za materijal i energiju
- Ostali nespomenuti materijalni rashodi
Rashodi amortizacije
Financijski rashodi
Donacije
Ostali rashodi

Rashodi za financiranje povezanih NpF Ukupno rashodi

ViSak (manjak) prihoda

Vi5ak(manjak) prihoda preneseni

Vi5ak(manjak) prihoda raspoloiiv u sljede6em razdoblju

2
3
4

L

10

27.700,47
7.061..453,97
6.484,95

23.709,3L
2.1.34.788,69
28. 15 1, 10

4.163.750,33 5.238.594,12

5

6

2.757.O45,48
2.296.325,42
740.21,1,,31
320.508,75
7.378.94t,40
1oL.497,32
7.504,23

414.427,65
845.368,75
L6.!43,45
21.842,86
70.574,43

3.687.027,28
2.979.172,73
327.974,42
439.874,73
7.438.977,75
95.025,15
1.659,94

459.682,96
864.156,99
17.436,9L
70.872,24
8.452,89

7
8

9

4.L68.4O4,L7 5.205.319,15

(4.553,84) 33.275,96

(246.354,21.) (251.008,05)

(251.008,05) 12L7.732,091

7

BiljeSke koje slijede sastavni su dio ovih financijskih izvjeitaja

DOM ZA SI"ARIJI OSOBI PARK

r!) BIANCA - STANJE NA 31.12.2024. GODTNE

(u EUR)
NEFINANC!JSKA IMOV!NA

Neproizvedena dugotrajna imovina
- Nematerijalna imovina
- lspravak vrijednosti neproizvedene dugotrajne imovine
Ukupno neproizvedena dugotraina imovina Proizvedena dugotrajna imovina
- Gradevinski objekti
- Postrojenja i oprema
- Prijevozna sredstva
- knjige, umjetnidka djela i ostale izloZbene vrijednosti
- Nematerijalna proizvedena imovina
- lspravak vrijednosti proizvedene dugotrajne imovine
Ukupno proizvedena dugotraina imovina
Sitni inventar

- Sitni inventar u uporabi
- lspravak vrijednosti sitnog inventara
Ukupno sitan inventar

UKUPNO NEFINANCIJSKA IMOVINA
FINANCIJSKA IMOVINA

Novacubanciiblagajni
Depoziti, jamievni polozi i potraZivanja od radnika te za vi5e pladene poreze i ostalo
Potraiivanja za prihode
Rashodi buduiih razdoblja i nedospjela naplata prihoda UKUPNO FINANCIJSK,A IMOVINA
UKUPNO IMOVINA

BiljeSka 31.L2.2023. 31.L2.2024.

11

202.LO2,72
(130.613,61)
7t.489,|t

!3.757.597,03
683.732,16
9.290,60
39.816,84

(7.828.463,23)
L2.661.973,40

864.532,3s
(864.532,35)

43.953,19
46.926,O0

518.518,35
13.2s1.980,87

254.557,92
(185.718,03)
58.839,99

73.757.597,O3
719.058,38
30.174,53
39.816,84

(2.003.465,98)
12.543.190,80

915.030,94
(915.030,94)

19.0L6,23
58.280,90

4/,9.8L1,42
13.051.842,11

12.733.462.5L t2.6L2.030.69

L2 427.639,77 372.5L4,29

13
14

8

ilOM ZA STAelJi; *SilBt PAftK

BITANCA - STANJE NA 31.12.2024. GODINE

- nastavak-

(u EUR)

UKUPNO OBVEZE IVLASTITI IZVORI

BiljeSka

15

L6

251,.276,31
365.440,94
2.986,06
200.751,60

74.578,OO
89s.032,93

12.607.955,95
(251.008,05)
L2.356.947,90

13.251.980,83

344.85L,4t
249.677,69
2.986,08
165.189,11

80.883,92
843.588,21

12.435.985,99
(2L7.732,091
L2.2t8.253,90

13.061.842.11

31.L2.2023. 31.12.2024.

L4

Biljeike koje slijede sastavni su dio ovih financijskih izvjeStaja.

9

OBVEZE
Obveze za rashode
- Obveze za radnike

- Obveze za materijalne rashode
- Obveze za financijske rashode
- Ostale obveze

Obveze za kredite i zajmove
Odgodeno plaianje rashoda i prihodi buduiih razdoblja

UKUPNO OBVEZE

VLASTITI IZVORI
Vlastiti izvori
Vi5ak (manjak) prihoda
UKUPNO VTASTITI IZVORI

DilM ZA STAITIJI OS*I}[PARK

1. OPCI PODACI

Naziv:

Skraieni naziv:

DOM ZA STARIJE OSOBE PARK

Godina osnivanja
Matidnibroj
RNO 08

Sifra djelatnosti

OIB poslovnog subjekta:
SjediSte
Odgovorna osoba

Osnovna djelatnost Doma za starije osobe Park je da organizirano pruZa umirovljenicima i drugim starijim osobama uslugu stanovanja, prehrane, pomodi injege, organizira kullturno-zabavne, obrazovne, radne idruge aktivnosti ovisno o potrebama, sposobnostima iZeljama korisnika, te odmor i rekreaciju.

Prvotno je Dom poslovao na adresi lvaniigradska 52, Zagreb. Dana 15. prosinca 2016. godine Grad Zagreb donio je Zakljudak o dodjeli prostora na koriStenje, kojem se Domu za starije osobe Park dodjeljuje objekt na adresi La56inska cesta 98a, kao podruZnica.

2. TEMEU ZA SASTAVUANJE FINANCIJSK!H]ZVJESTAJA

Financijski izvjeltaji za razdoblje 01.01.-31.12.2024. sastavljeni su u skladu s odredbama Zakona o

financijskom poslovanju i radunovodstvu neprofitnih organizacija, te prateiim provedbenim propisima: Pravilnik o neprofitnom radunovodstvu i radunskom planu, Pravilnik o izvjeStavanju u neprofinom radunovodstvu i Registru neprofitnih organizacija, te Pravilnik o sustavu financijskog upravljanja i kontrola, izradi i izvrSenju financijskih planova neprofitnih organizacija.

Financijski izvjeStaji su sastavljeni prema naielu povijesnog troSka i nadelu neograniienosti vremena poslovanja. lznosi u financijskim izvjeStajima iskazani su temeljem vjerodostojne poslovne dokumentacije.

Prikazani podaci za 2O23, godinu preneseni su iz obraduna za 2023. godinu i kao takvi su usporedivi s podacima za 2024. godinu.

10

: Djelatnost:

DOM
,15.10.1998.
01438131

8700

Djelatnosti socijalne skrbi sa smjeStajem

30468132163

lvaniigradska 52
NataSa KoraZija

DOM ZA STARIJE OSOBE PARK

3. BIUEsKE UZ FINANCTJSKE IZVJESTAJE

BIUESKE UZ POJEDINE POZICIJE IZVJESTAJA O PRIHODIMA I RASHODTMA ZA RAZDOBUE oD 01.01. DO 3L.L2.2024. GODTNE

Biljeska br. 1- pRrHoDloD PRoDAJE ROBA I PRUZANJA USTUGA

Prihodi od prodaje roba i pruZanja usluga u 2024. godini iznose 3.051.945,02 EUR (2023.: 3.068.7LL,O4 EUR), te u ukupnim prihodima sudjeluju s 58,260/o, Navedeni prihodi odnose se na prihode od usluga smje5taja (stanovanja i prehrane odraslih osoba - starijih i nemoinih, brige o zdravlju, pomoii pri svakodnevnim aktivnostima, i sl).

Bilje5ka br.2 - PRIHODIOD IMOVINE

u eur

2023 2024.

Prihodi od financijske imovine
Prihodi od nefinancijske imovine
Ukupno

Prihodi od donacija iz proraduna jedinica lokalne i podruine (regionalne) samouprava
Prihodi od gradana i kudanstava
Ostali prihodi od donacija
Ukupno

L,32
27.O99,Ls
27.100,47

3,48
23.705,83
23.709,3!

Prihodi od imovine odnose se u najve6em dijelu na prihode od zakupa imovine, poslovnih prostora

unutar doma.

BiljeSka br. 3 - PRIHODI OD DONACIJA

2023.

u eur

2024.

L.O49.828,LL

7.343,76
LO.282,70

2.O53.022,27

7.238,42
80.528,00

1.051.453,97 2.L34.788,69

Prihodi od donacija na 31.L2.2024. godine iznose 2.134 .788,69 eur, te se u najveiem dijelu odnose na prihode od donacija iz proraiuna jedinica lokalne i podruine (regionalne) samouprave, odnosno grada Zagreba. Takoder, Dom ostvaruje i dio donacija od privatnih i pravnih osoba. Sva sredstva primljena od Grada Zagreba kao i drugih donatora se koriste namjenski, kako je odredeno
ugovorima.

LL

DOM ZA STARIJE OSOBE PARK

Bilje5ka br. 4 - OSTAII PRIHODI

Prihodi od naknada Stete i refundacija Ostali nespomenuti prihodi
Ukupno

Pla(.a za redovan rad
Ostali rashodi za radnike
Plade i rashodi za radnike

2023.

u eur
2024.
4.773,45
1..7LT,40

25.802,62
2.349,49
6.484,85 28.151,10

Ostali nespomenuti prihodi u 2024. godini iznose 28.L5L,LO eur (2023.:6.484,85 eur) te se odnose na prihode od naknada Steta od osiguravajuiih drultava i ostale prihode.

Bilje5ka br. 5 - RASHODI zA RADNIKE

u eur

2023. 2024.
2.296.325,42
740.27L,31

2.9L9.L72,13
327.974,42
2.436.536,73

320.508,75

3.247.146,55

Doprinosi za zdravstveno osiguranje 439.874,73 Doprinosi za za poiljava nje
Doprinosi na plade
Ukupno

320.508,75 439.874,73
2.757.045,48 3.687.021.,28

Rashodi za radnike odnose se na ispladene neto pla6e zaposlenicima, te na obvezne doprinose iz i na plaiu, te porez i prirez. Dom na 31..L2.2024. godine zapoiljava 157 radnika.

72

DOM ZA STARIJI OSOBI PARK

BiljeSka br.5 - MATERIJAINt RASHODT

SluZbena putovanja
Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni iivot
Strudno usavrSavanje radnika
Naknade tro5kova radnicima

Naknade tro5kova sluZbenih putovanja
Naknade za obavljanje aktivnosti
Naknade ilanovima u predstavniikim i izvr5nim tijelima, povjerenstvima i sliino

Naknade volonterima

Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa

Usluge telefona, poSte i prijevoza
Usluge tekudeg i investicijskog odriavanja Komunalne usluge
Zdravstvene i veterinarske usluge
lntelektualne i osobne usluge
Ostale usluge
Rashodi za usluge

Uredski materijal i ostali materijalni rashodi Materijal i sirovine
Energija
Sitan inventar i auto gume
Rashodi za materijal i energiju

Premije osiguranja
Reprezentacija
Kotizacije
Ostali nespomenuti materijalni rashodi Ostali nespomenuti materijalni rashodi Ukupno

LO1.497,32 96.025,15

t.504,23 1.659,84

2023.

u eur

2024.

707.497,32

792,48
95.232,67

1.504.23

L2.L91.,33
101.130,19
218.509,90
5.3s8,3s
41..292,77
35.945,77

1.659,84

L2.828,83
99.432,05
222.489,27
77.645,LO
54.232,66
53.055,05

4t4.427,65 459.582,96

6.409,90
624.793,25
207.671.,53
6.494,07

11.009,84
646.075,23
182.695,98
54.385,84

845.368,75 854.166,89

13.566,62
338,75
287,L9
1.955,89

72.236,73
L.262,80
1.816,45
2.120,93

16.143,45 17.436,91
4.168.4O4,t7 5.205.318,15

NaknadetroSkova radnicima za sluZbena putovanja iprijevozs posla ina posao u2024. godini iznose 96.025,15 eur, te su manji su odnosu na 2023. godinu.

Tro5kovi telefona, poite i prijevoza odnose se na tro5kove fiksne i mobilne telefonske linije, troSkove mobilnog interneta, troSkove poStanskih usluga. Usluge tekuieg i investicijskog odrZavanja odnose se na odrZavanje prostora doma, dok se komunalne usluge odnose na tro5kove vode, komunalne naknade i sl.

13

DOM ZA STARIJI OSOBI PARK

Zdravstvene usluge odnose se na usluge sistematskih pregleda zaposlenika, dok intelektualne i osobne usluge odnose se na usluge zdravstvenih ustanova, usluge odvjetnika i ostale usluge. Ostale usluge odnose se na troSkove za5titarske sluibe i druge usluge.

Rashodi za materijal ienergiju u2024. godini iznose 864.166,89 eur, te su veii u odnosu na2023. godinu, a odnose se na tro5kove plina, elektritne energije, te na namirnice i ostale potrepStine koje se koriste za prehranu i njegu Stiienika.

Bilje5ka br. 7 - AMORTIZACIJA

2023.

u eur
2024.

Amortizacija
Ukupno

Bankarske usluge i usluge platnog prometa Zalezne kamate

Ukupno

21.842,86
2L.842,85

70.872,24
70.872,24

Amortizacija imovine obradunata je prema stopama propisanim Pravilnikom. Obratunata
amortizacija umanjila je vrijednost dugotrajne imovine kroz iskazani isparavak vrijednosti.

Bilje5ka br. 8 - FINANCIJSKI RASHOD!

u eur
2023. 2024.
5.263,96
5.3L0,47

5.97L,93
2.480,96
L0.574,43 8.452,89

Financijski rashodiodnose se na troSkove bankarskih usluga od 5.971,93 eur (2023.: 5.263,96 eur), te zatezne kamate od 2.480,96 eur(2023.: 5.310,47 eur).

Bitjeska br. 9 - vrSAK /MANJAK PRTHODA

U 2024. godini ostvaren je vi5ak prihoda nad rashodima od 33.275,96 eur, a preneseni manjak prihoda nad rashodima na 31..L2.2024. godine iznosi 251.008,05 eur. Manjak prihoda za pokri(e u sljededem ra zd oblju na 37.L2.2024. god ine iznosi 217 .7 32,09 eu r.

u eur

2023. 2024.

Vi5ak/manjak prihoda - preneseni
Vi5ak /manjak prihoda - tekuii
Vi5ak/manjak prihoda za pokride u sljededem razdoblju -217.732,09

-246.354,27
-4.653,84
-251.008,05

-251.008,05
33.275,96

14

BIUESKE UZ POJEDINE POZICIJE BTTANCE NA 31.12.2024. GODINE

Bilje5ka br. 10 - NEPROIZVEDENA DUGOTRA,NA IMOVINE

u eur

Neproizvedena dugotrajna
imovina
NABAVNA VRIJEDNOST
0L.oL.2024.

Poveianje
Smanjanje
3L.12.2024. 254.557,92

ISPRAVAK VRIJEDNOSTI
0L.oL.2024.

Amortizacija
Smanjenje
3t.12.2024. 185.718,03

SADASNJA VRIJEDNOST

01..o1.2024. 71.489,1! 3t.L2.2024. 68.839,89

Neproizvedena dugotrajna imovina odnosi se na softwer, te na ulaganje u tudi prostor. Tijekom 2024. godini neproizvedena dugotrajna imovina poveiana ie za 52.455,24 eur, a odnosi se na uredenje sanitarnih blokova na lokaciji lvanidgraska 52.

Obraiunata amortizacija ua 2024. godinu iznosi 55.104,42 eura i teretila je troikove 2024. godine

202.LO2,68
52.455,24

130.613,61
55.104,42

15

Bilje5ka br. 11- PROIZVEDENA DUGOTRAJNA lMOvlNA

Gradevinski
obiekti

Postrojenja i
oprema

Prijevozna
sredswa

Knjige, umj. djela i
ostale izloibene vr.

u eur

UKUPNO

NABAVNA VRIJEDNOST
07.0L.2024.

Poveianje
Smanjanje

L3.757.597,03 683.732,L6
48.O77,25
-\2.735,O3

9.290,60
20.883,93

39.816,84 14.490.436,63
68.95s,18
- L2.735,O3

31.L2.2024. t3.757.597,O3 7L9.068,38 30.174,53 39.816,84 14.546.656,78

ISPRAVAK VRIJEDNOSTI
07.0L.2024.

Amortizacija
Smanjenje

L.504.570,2L
772.519,79

314.602,42
13.038,90
- L2.735,03

9.290,50
2.179,O9

L.828.463,23
1.87.737,78
- L2.735,O3

1.677.090,00 314.906,29 LL.459,69 2.003.465,98 31.L2.2024.

SADASNJA VRIJEDNOST

07.0L.2024. t2.253.O26,82 369.129,74 39.816,84 72.661.973,40
3L.t2.2024. 12.080.507,03 404.162,09 L8.704,84 39.815,84 12.543.190,80

Dugotrajna imovina odnosi se na gradevinski objekt (dom Laleina), opremu i namjeitaj doma, pruevozno sredstvo te umjetnine Tijekom 2024 godine imovina je poveaana za 68.9s5,18 eur, a odnosi se na kupnju automobila, koji 6e se koristiti za potrebe itiaenika doma, stolarskih redova na urealeju
sanitarnih avorova, te na nabavu opreme za kuhiniu.

amortizacia za 2024. godinu iznosi 187.737,78 eur. Amortizacija koja se odnosi ne graalevinski objekt (dom Laaaina) evidentirana je kao sma.jenie vlastitih izvora u iznosu od 171.969,96 eur, a ostelih 15.767,82 eur je teretilo rashode 2024 godine'

BiljeSka br.12- NOVAC U BANCIIBIAGAJNI

Novac u banci
Novac u blagajni
Ukupno

PotraZivanja za naknade koj se refundiraju Potraiivanja za predujmove
Ostala nespomenuta potraiivanja
Ukupno

Obveze za plade - neto
Obveze za porez i prirez
Obveze za doprinose iz plaia
Obveze za doprinose na plade
Ostale obveze za radnike
Obveze ostalim osobama izvan radnog odnosa
Obveze prema dobavljaiima u zemlji
Obveze za financijske rasode
Obveze za predujmove, depozite, primljene jamtevine i ostale nespomenute obveze
Ukupno

u eur

31.L2.2023. 3L.12.2024.
4L3.302,88
L4.336,29

360.607,23
Lt.907,06

427.639,L7 372.514,29

BiljeSka br. 13 - DEpoztTt, JAMaEVN| POLOZI I POTRAZ|VANJA OD RADNIKA, TE ZA V|SE pUeENE
POREZE IOSTATO
u eur

3L.12.2023 3L.L2.2024.
13.420,10
130,60
30.402,49
43.953,19 19.015,23

Depoziti, jamievni polozi i potraZivanja od radnika te ostalo na 3L.L2.2024. godine iznose 79.0L6,23 eur, te se u najveeem dijelu odnose na potraZivanje za nadoknadu bolovan ja od HZZO-a.

Biljeska br. 14 - PoTRAZTVANJA ZA PRIHODE

Potraiivanja od kupaca na 37.12.2024. godine iznose 58.280,90 eur, te se odnose na potraiivanja za najam poslovnih prostora u vlasniStu doma, te za smjeStaj 5tiienika u domu.

Bilje5ka br. 15 - OBVEZE ZA RASHODE

u eur

3L.L2.2023. 3L.12.2024.

18.885,63
130,60

154.389,32
20.930,60
38.628,2s
29.747,O4
7.581,LO
767,74
364.673,20
2.996,08

794.754,62
26.968,20
49.456,t2
41.338,76
32.333,77
767,74
248.909,95
2.986,08

200.751.,60 165.189,1,1

820.454,93 752.704,29

i.) | :l,'i,a l\ 1,,'i. io. Li I i -l :i r: ;I ir i) t,i: l,r,

Stanje obveza nastalih tijekom izvjeitajne godine s rokom dospijeia u narednoj izvjestajnoj godini na dan 3L.12.2024. godine iznose 762.704,29 eur (2023:820.454,93 eur), a odnose se na:

- Obveze za radnike u iznosu 344.85L,41- eur Sto obuhvaia neto plaie, doprinose iz i na plaie,
porez i prirez, te ostale obveze za radnike iz plaia za mjesec prosinac 2024. godine, a koje su podmirene podetkom sijednja 2025. godine.

- Obveze za materijalne rashode iine obveze prema dobavljadima u iznosu 248.909,95 eur, te
naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa u iznosu od 767 ,74 eur
- Obveze za predujmove, depozite, primljene jamdevine i ostale nespomenute obveze odnosi
se na primljene predujmove od 5ti6enika doma za smjeStaj.

Biljeska br. 16 - oDGoDENO PLACANJE RASHODA I PRIHODI BUDUCIH RAZDOBUA

Odgodeno priznavanje prihoda na 3L.12.2O24. godine iznosi 80.883,92 eur. Djelomidno se, u iznosu 20.883,92 eur, odnosi se na namjenski primljena sredstva od Grada Zagreba za kupnju prijevoznog sredstva, pri demu 6e se sredstva priznavati u prihode u visini obradunate amortizacije kroz procijenjeni v'rjek upotrebe sredstva. Preostali dio odnosi se na donaciju novianih sredstava u iznosu od 60.000,00 eur za renovaciju kupaonica, a koja 6e se po zavrSetku radova priznati u prihode.

Biljeika br.17 - VIASTITIIZVORI
u eur

3L.12.2023. 31.L2.2024.

Vlastiti izvori

Vi5ak/manjak prihoda
Ukupno

12.607.955,95
-251.008,05

12.435.985,99
-217.732,09

L2.356.947,9O 12.2L8.253,90

Vlastiti izvori u 2024. godini umanjeni su za iznos amortizacije gradevinskog objekta, te na 3L.12.2024. godine iznose 12.435.985,99 eur.

Dom ima manjak prihoda nad rashodima u iznosu od -2L7.732,09 eur koji se prenosi u naredno razdoblje.

4. DOGADAJI NAKON DATUMA BITANCE

U razdoblju izmedu datuma bilance i datuma na kojije odobreno izdavanje financijskih izvjeStaja nije bilo dogadaja koji imaju povoljne ili nepovoljne posljedice i za koje bi bilo nuZno korigirati odredene pozicije financijskih izvjeitaja.

18

DOM ZA STARIJE OSOBE PARK

5. SUDSKI SPOROVI

Na dan bilance protiv Doma, ni u njegovu korist nema pokrenutih sudskih sporova. Do dana ovih financijskih izvje5taja zatraZeno je i dobiveno Rje5enje suda za deloiaciju najmoprimca iz prostora
Doma.

6. USVAJANJE FINANCIJSKIH IZVJESTAJA

Zakonski zastupnik DOMA ZA STARUE OSOBE PARK je ovjerom financijskih izvje5taja za 2024. godinu usvojio financijske izvjeStaje i odobrio njihovu objavu.

U Zagrebu, O4.O3.2025. godine

Ravnateljica
Nata5a KoraZija, u publ.

zF6REB{ 52>

19

DOM ZA STARIJE OSOBI PARK

PRILOG

FI NANCIJSKI IZVJ ESTAJ I N EPROFITN I H ORGAN IZACIJA zA RAZDOBUE OD 0L.0t.2024. DO 31.12.2024.

20

Referentna stranica

FtNANCIJSKI IZVJESTAJI NEPROFITNIH ORGANIZACIJA
za razdoblje od 1.1.2024 do 31.12.2024

Naziv obveznika:

PoStanski broj:
Adresa sjedi5ta:
Radun (IBAN):
Sifra djelatnosti:
Sifra grada/op6ine:

RNO broj:
Matienibroj:
otB:
Oznaka razdoblja:

0079308
014381 31
30468132163

2024-',12 8730 invalidia0tonl

133

ZA STARIJE OSOBE PARK
't0000 Mjesto: ZAGREB

52
H R49236000A1 I A1 239421

6RAS ZAGREB Sifra Obvezn i k vodenja dvojnog kn j r govodstva (DAJN E) : DA

21

Kontrolni broj: 793.015.435,33

lznosi u eurima i centima

Brojpogresaka,l Nerna I

Neki

Verzija Excel datotekej 6-0-6.

Adresa e-poSte:ladrijana.spajic@dom-park.hr

I

Zakonskizastupnix:lruatnSn xoRnzua

I

Datum:
Osoba za kontakt:
Telefon:
Telefax:

24.02.2A25.
SPAJIC
2369-408
2369-409

Evidencijski broj

(popunjava FINA)

OBVEZE IVLASTITI IZVORI (AOP t+6+195)

(AOP 002+07a) 001
145 13.251.980,83

13.251 13.061.842,11
13.061 .842,11

5.238.594,12
5.205.318,16

Visak 0,00 prihoda raspoloZiv u sljedeeem razdoblju (AOp 149+151-150-152-153) prihoda za pokriCe u sljedeeem razdoblju (AOP 150+152-149-151+153)

PRIHODI (AOP 002+005+008+01 1 +024+040+049)
UKUPNI RASHODI (AOP 054-146 iti 054+147)

4.1 63.
4.168.404,1

251 217.732,09

PRlMlCl UKUPNO (AOP 001 do 004 + 011 do 014)

PRIMTTAKA TEKUCE POSLOVNE GODTNE (AOp 015-028)

IZDACI UKUPNO (AOP 016 + 019 do 027)

015
028

029 0,00 0,00

ZAGREB

iz obrasca:

BIL-NPF AOP Stanje 1. suednja Stanje 31. prosinca

PR.RAS.NPF AOP

uswareno u rstom

razdoblju prethodne Ostvareno u

izvjestajnom razdoblju

001
148
154
155

G.PR.IZ.NPF AOP

ustvareno u

prethodnoj poslovnoj
d6.lihi

Ostvareno u teku6oj
poslovnoj godini

Vrsta posla 708 Obrazac

PR.RAS.NPF

RNO broj: 0079308

Matidni broj: 01438131
OIB:30468132163

Oznaka razdoblja 2024-12
Sifra 2upanije: 21
lztrosi u eurima icentima

ZVJESTAJ O PRTHODIMA I RASHODIMA

za razdobue 01.01.2024. do 31.12.2024.

Naziv obveznika: DOM ZA STARIJE OSOBE PARK

PoStanski broj: 10000 Mjesto: ZAGREB

Adresa sjedista: IVANICGRADSKA 52

Raeun (IBAN): HR4923600001 101239421

Sifra djelatnosti: 8730

Sifra grada/opdine: 133

Vezija Excel datoteke: 6.0.6.

3 4

Raiun

iz rae. Ostvar6no prethodne
godina

lndels
(s/4)

OPIS AOP izvjestajnom

3
31
3111
3112
32
321 1
3212
33
331 1
3312
34
341
3411
3412
3413
3414
3415
3416
3417
341 8
342
3421
3422
35
351
351 1
3512
3513

3514

352
3521
3522
353
3531
3532
354
355

Prihod
Ostali
Prihod

001
o02
003
004
005
006
007
008
009
010
01 1
012
013
014
015
016
017
018
019
020
021
022
023
024
025
026
027
028

029

030
031
032
033
034
035
036
037
038
039
040
041
042
043
044
045
046

99,

99,

87,5
87,5

201,1
195,6

P (AOP 002+005+008+01 1 +024+040+049) Prihodi od prodale roba i pruzania usluga (AOP 003+004) Prihodi od prodaje roba
Prihodi od pru2anja usluga
Prihodi od dlanarina i 6lanskih doprinosa (AOP 006+007)

doprinosi
Prihodi po posebnim propisima (AOP 009+010)
Prihodi po posebnim propisima iz proraduna
Prihodi po posebnim propisima iz ostalih izvora
Prihodi od imovine (AOP 012+021)
Prihodi od financijske imovine (AOP 013 do 020) Prihodi od kamata za dane zajmove
Prihodi od kamata po vrijednosnim papirima
Kamate na oroeena sredstva i depozite po videnju
Prihodi od zateznih kamata

Prihodi od pozitivnih tedajnih razlika
Prihodi od dividendi

Prihodi od dobiti trgovaakih drustava, banaka i ostalih financijskih institucUa po posebnim propisima prihodi od financijske imovine
li od nefinancijske imovine (AOP 022+023)
li od zakupa i iznajmljivanja imovine
prihodi od nefinancijske imovine
li od donacija (AOP 025+030+033+036+037)
li od donacija iz proraduna (AOP 026 do 029)
Prihodi od donacija iz dr2avnog proraduna
Prihodi od donacUa iz proraduna jedinica lokalne a podrudne (regionalne) samouprave
Prihodi od donacija iz drravnog proraeuna za EU proiekte

Prihodi od donacUa iz proraduna ledinica lokalne i podrudne (regionalne) samouprave za EU projekte

od inozemnih vlada i medunarodnih organizacija (AOP 031+032)
Prihodi od inozemnih vlada i medunarodnih organizaciia
Prihodi od institucija itijela EU
Prihodi od trgovadkih drustava i ostalih pravnih osoba (AOP 034+035)
Prihodi od trgovackih drustava i ostalih pravnih osoba
Prihodi od trgovadkih drustava i ostalih pravnih osoba za EU proJekte Prihodi od gradana i kucanstava
Ostali prihodi od donacija (AOP 038+039)
Ostali prihodi od donacija
Ostali prihodi od donacrja za EU projekte
Ostali prihodi (AOP 041+044+045)
Prihodi od naknade Stete i refundacia (AOP 042+043) Prihodi od naknade Steta
Prihod od refundacua

Prihodi od prodaje dugotrajne imovine
Ostali nespomenuti prihodi (AOP 046 do 048)
Otpis obveza

4.1 63.750,33
3.068.711,04

3.068.71 1,04
0,00

0,00

27.100,47
1,32

1.32

27.099,1s
27.099,15

1.061 .453,97
1 .049.828,1 1

10.282.1
10.282,10

6.484,85
4.773,45
4.773,45

5.238.594,12
3.051.945,02

3.051.945,02
0,00

0,00

23.709,31
3,48

23.705,83
23.705,83

2.134.788,69
2.053.022,27

87,5
263,6

3,48 263,6

1 .049.828,1 1 2.053.O22,27 195,6

0,00

0,00

1.343,76

0

0

1.238,42
80.528,00
80.528,00

92,2
783,2
783,2

28.1 51,10
25.802,62
25.802,62

434,1
540,5
540,5

1.711,40 2.348,48

Stranica: 1

137,2

Lrswareno u

I 2 6 PRIHI

3714

3632
3633
cl
3711
3712
3713

Naplacena otpisana potrazivania
Ostali nespomenuti prihodi
Prihodi od povezanih neprofitnih organizacUa (AOP 050 do 053)
TekuOi prihodi od povezanih neprofitnih organizacija
Kapitalni prihodi od povezanih neprofitnih organizaciJa
Tekuei od povezanih neprofitnih organizacija za EU proJekte
za EU

3
047
048
049
050
051

4

1.711 ,40
0,00

5

2.348,48
0,00

6

137,2

Radun

t2 fac. Ostvareno prethodng
godine

""0stvareno u
tzvjeStajnom

lndeks

(5t4], bliu

oPls

32
33
34

054

056
o57
058
059
060
061
o62
063
064
065
066
067
068
069
070
071
072
073
074
075
076
077
078
079
080
081
o82
083
084
085
086
087
088
089
090
091
092
093
094
095
096
097
098
099
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112

I
11
12

14
2
3
31

124,9
133,7
127,1
127,1

RASHODI (AOP 055+067+1 08+1 09+1 20+1 28+1 39) Rashodi za radnike (AOP 056+061 +062)
057 do 060)
Plaee za redovan rad
Pla6e u naravi
Plaee za prekovremeni rad
P|aee za posebne uvjete rada
Ostali rashodi za radnike

Doprinosi na place (AOP 063 do 066)
Doprinosi za zdravstveno osiguranje
I Doprinosi za zapo5ljavanje
] Doprinosi za mirovinsko osiguranje koje plada poslodavac
] PoseOni doprinos za potican1e zaposljavanja osoba s invaliditetom Materualni rashodi (AOP 068+072+077+082+087+097+1 02) irlainade troSkova radnicima (AOP 069 do 071)
Sluzbena putovanja
i odvojeni 2ivot

i izvrsnim tijelima, povjerenstvima i slidno (AOP 073 do 076) Naknade za obavljanje aktivnosti
Naknade troskova sluzbenih putovanja
Naknade ostalih troskova
Ostale naknade

Naknade volonterima (AOP 078 do 081)
Naknade za obavljanje djelatnosti
Naknade troskova sluzbenih putovanja
Naknade ostalih troskova
Ostale naknade

Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa (AOP 083 do 086) Naknade za obavljanje aktivnosti
Naknade troskova sluZbenih putovanja
Naknade ostalih troskova
Ostale naknade
Rashodi za usluge (AOP 088 do 096)
Usluge telefona, poste i pruevoza
Usluge tekuceg i investicijskog odrzavanja
Usluge promidzbe i informiranja
Komunalne usluge
Zakupnine i najamnine
Zdravstvene i veterinarske usluge
lntelektualne i osobne usluge
Ra6unalne usluge
Ostale usluge
Rashodi za matenjal ienergiju (AOP 098 do 101) Uredski materi.ial i ostali materijalni rashodi
Materijal isirovine
Energija
Sitan inventar i auto gume
Ostali nespomenuti materijalni rashodi (AOP 103 do 107) Premije osiguranja
Reprezentacija
Clanarine
KotizacUe

Ostali nespomenuti materijalni rashodi
Rashodi amortizacije
Financijski rashodi (AOP 1 10+'1 1 1+1 1 5)
Kamate za izdane vnjednosne papire
Kamate za primljene kredite i za.imove (AOP 1 1 2 do 1 14) Kamate za priml.iene kredite banaka i ostalih kreditora

4.164.404,1
2.757
2.296.325
2.296.325,42

140.211,31
320.508,7
320.508,7

1.378.941
101.497

101 .497

1.504
1 .504,23

0,00

4',t4.427,65
12.191,33
101.130,19

218.509,90

5.358,35
41 .292.71

35.945,17
845.368,75
6.409,90
624.793,25
207.671,53
6.494,07
16.143,45
13.566,62
338,75

281.19
1.956,89
21.842,86
10.574,43

5.205.318,'16
3.687.021 ,28
2.919.172,13
2.919.172,13

327.974,42
439.874,73
439.874,73

1.438.971 ,75
96.025,1 5
792,48
95.232,67

1.659,84
1.659,84

0,00

0,00

459.682,96
12.828,83
99.432,05

864.1
11.009,
61 6.075,
182.695,
54.385
17.436,91
12.236,

1.81
2.1
70.872,24

222.489.27 101 ,8

17.645,1 329,3
'131 54.232,66,3

53.055,05

233,9
137,2
137,2

104,4
94,6

93,8

1

2

0,00

110,3
110,3

1 10,9
105,2
98,3

147,6
102,2
171,8
98,6
88,0
837,5
108,0
90,2
4292 372,8
4293
4294
4295
43
44
441
442
4421

646,0
108,4
324,5
79,9

0,00

Stranica: 2

nlrne

AOp

Kamate za primljene robne i ostale zajmove
Kamate za odobrene, a nerealizirane kredite izajmove Ostali financijski rashodi (AOP 1 16 do 1 19)
Bankarske usluge i usluge platnog prometa
4432 Negativne tedajne razlike i valutna klauzula

46
461
4611

4433
4434
45
451

Zatezne kamate

Ostali nespomenuti financijski rashodi

do124)
4511 donacije
Stipendrje
Tekuce donacije iz EU sredstava
Kapitalne donacije (AOP 126+127)
Kapitalne donacije
Kapitalne donacije iz EU sredstava
Ostali rashodi (AOP 129+134)
Kazne, penali i naknade Stete (AOP 130 do '133) Naknade Steta pravnim ifiziokim osobama

Steta

35 do 138)
vrijednost i drugi rashodi otudene i rashodovane dugotrajne imovine
Otpisana potraZivanja
Rashodi za ostala porezna davanJa
4624
47

Ostali nespomenuti rashodi
Rashodi vezani uz financiran.ie povezanih neprofitnih organizacija (AOP 140 do 143)
Tekuii rashodi vezani uz financiranle povezanih neprofitnih organizacija
Kapitalni rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacrja
Tekudi rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacijaza EU projekte

4711
4712
4713
4714

4621
4622

5221
5222

rashodi vezani financi ranje povezanih neprofitnih organlzacija za EU projekte
Stanje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda na podetku razdoblja Stanje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda na kra.lu razdobl.ia Povecanje zaliha proizvodn.ie igotovih proizvoda (AOP 145-144)
Smanjenje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda (AOP 144-145) UKUPN I RASHODI (AOP 054-146 ili 054+147)
PRTHODA (AOP oo1-148)
MANJAK PRTHODA (AOP 148-001)
prihoda - preneseni
Manjak prihoda - preneseni
Obveze poreza na dobit po obra6unu
prihoda raspoloziv u sljedecem razdoblju (AOP 149+151-150-152-153)
u P 150+152-149-151+1

3
113
114
115
116
117
118
4to
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
'131

tJz
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
't52
153
154
155

0,00
0,00
4.168.404,17
0,00
4.653,84

246.354.21

0,00
0,00

251

4

0

0,00
0,00

0,00

0,00

5.310,47

0,00
05

10.574
5.263

0,00

217

0,00

2 480,96

5.205.31 I,

0,00

251.008

8.452,89
5.971,93

33.275
0

79,9
113,4

124,9

0,0

7

46

101 ,

Ukupni odljevi s novdanih raduna i blagajni
Stanje novdanih sredstava na kraju razdoblja (AOP 1 56+1 57-1 58)
Prosjedan broj radnika na osnovi stanja krajem izvje6tainog razdoblja (cljeli bro1) Prosjedan broj radnika na osnovi sati rada (cijeli broj)
Broj volontera

11 ne

sati

Stanje novdanih sredstava na
Ukupni priljevi na novdane radune i blagajne

156
157
158
159
160
161
162
163

239.259,27
5.997.164,90
5.808.785,00

427 639j7
131
126

1

11

427.639,17
7.016.538,66
7.071.663,54
372.514,29
157
137
17
27

178
117
121

Gradevinski objekti u pripremi
Postrojenja i oprema u pripremi
Prijevozna sredstva u pripremi
Visegodisnji nasadi i osnovno stado u pripremi
Ostala nematerijalna proizvedena imovtna u pripremi Ostala imovina u pripremi

164
165
166
167
168
169

(AOP 160 do 170)

170

171 269,00 338,00 | 125,7

tz fac. oPts

prethodne
godine

Oslvarena

izvjeStainom

ola

VRIJEDNOST OSTVARENIH INVESTICIJA U NOVU DUGOTRAJNU IMOVINU

Opis stavke lndeks

(s/4)

Potpis zakonskog zastupnika

Stranica: 3

lndeks
t5/4)

za

(AOP 21+125)
(AOP 22

leZarine i drugo
Steta radnicima

u ratom razdoolru u lzvlestalnom
razdobliu

lndeks
(s/4)
051
052
053
054
055
056

Stanje 1. sijeenia

Stanje na kra&H
izvjestajnogry
rhr.loblia .-'

RaCun

izfte.

Dlana

oPrs IwJegtajnom ,azdobliu

AOP

I

I

Ostvarono prethodne
godine

ndoks
(514)

Zakonski zastupnik:
Datum:
Osoba za kontakt:
Telefon:
Telefax:

Adresa e-poste:

NATASA KORAZUA
24.O2.2025.
ADRIJANA SPAJIC
2369-408
2369-409

iiiiijani.spajic@dom -pa rk. h r

ZAGBEB s'
lvanicoradska 52 r-

Stranica: 4

gslvAreno u

I 2 J 4

Vrsta posla: 708

Naziv obveznika:

PoStanski broj:

Adresa sjedista:

Radun (IBAN):

Sifra djelatnosti:
Sifra grada/opcine:

BILANCA

Stanje na dan: 31.12.2A24.

Mjesto: ZAGREB

DOM ZA STARIJE OSOBE P,ARK

10000

IVANICGRADSKA 52

H R492350000 1 1 01 239421

8730

133

0079308

01438131

30468132163

RNO broi

Matidni broj
otB

Oznaka razdoblia: 2024-1,2-

Sifra Zupanije: 21
Veuiia Excel datoteke; 6.0.6. lznosi u eurima icentima

tMovtNA (AoP 002+074)
Nefinanciiska imovina (AOP 003+01 8+047+051 +055+064)
Neproizvedena dugotraina imovina (AOP 004+gg3-91 71
Materualna imovina - prirodna bogatstva (AOP 005 do 007)
ZemljiSte
Rudna bogatstva
Ostala prirodna materijalna imovina
Nematerijalna imovina (AOP OO9 do 016)
Patenti
Koncesije
Licence
Ostala prava
Goodwill
Osniva6ki izdaci

lzdaci za ftzvoj
Ostala nematerijalna imovina
I lspravak vrijednosti neproizvedene dugotrajne imovine
I Proizvedena dugotrajna imovina (AOP 019+023+031+034+039+042-046) Gradevinski objekti (AOP O2O do o22)
Stambeni objekti
Poslovni objekti
Ostali gradevinski objekti
Postrojenja ioprema (AOP 024 do O3O)
Uredska oprema i namjestaj
Komunikacijska oprema
Oprema za odrzavanje i zastitu
Medicinska i laboratoruska oprema
lnstrumenti, uredaji i strojevi
Sportska i glazbena oprema
Uredaji, strojevi ioprema za ostale namjene
Prijevozna sredstva (AOP 032+033)
Prijevozna sredstva u cestovnom prometu
Ostala prijevozna sredstva
Knjige, umjetni6ka d.iela i ostale izlozbene vrijednosti (AOP 035 do 038) Knjige u knjiZnicama
Um.ietniika djela (izloZena u galerijama, muzejima i sliano)
Muzejski izlo5ci i predmeti prirodnih rUetkosti
, Ostale nespomenute izlozbene vrijednosti
VisegodisnJi nasadi i osnovno stado (AOP 040+041)
ViSegodiSnji nasadi
Osnovno stado

rNematerijalna proizvedena imovina (AOP 043 do 045)
Ulaganja u ra6unalne programe
Umjetni6ka, literarna i znanstvena djela
Ostala nematerijalna proizvedena imovina
lspravak vrijednosti proizvedene dugotrajne imovine
Plemeniti metali iostale pohranjene vrijednosti (AOP 048)

0
01
011
0111
0112
01 13
012
0121
0122
0123
0124
0125
0126
o127
0128
019
02
021
o211
0212
0213
022
0221
0222
0223
0224
0225
0226
0227
i)1
0231
vzJz
024
0241
0242
0243
0244
025
0251
0252
026
0261
0262
0263
029
03

001
002
003
004
005
006
007
008
009
010
011
012
013
014
015
016
017
018
019
020
021
022
023
024

026
027
o28
nto
030
031
032
033
034
035
036
037
038
039
040
041
042
043
044
045
046
047

100,0
126,6

1 3.251 .980,
12.733.462,
71.489,
0,

13.061.842,11
12.612.030,69
68.839,89
0,00

254.557,92

4.747,49
249.810,43

51
11

98,6

vo, J

202.'102,

4.747,
1 97.355,

'130.613,61
12.661
13.757.597,03
13.757.597,03

683.732,1 6
31 9.508,02
57.534,28
1 22.369,90
154.264,11
2.928,25

27.127,60
9.290,60

39.816,84

39.816,

0,00

1.828.463,23
0,00

185.718,03
1 2.543.1 90,80
13.757 .597,03
1 3.757.597,03

719.068,38
341.013,61
57 534,29
136.200,51
154.264,11
2.928,25

27 .127,61
30.174,53
20.883,93
9.290,60
39.816,84

99,1
'100,0
100,0

105,2
106,7
100,0
111,3
100,0
100,0

142,2

100,0
324,8

100,0
100,0

39.816,84 100,0

109,6

0,00

0,00

2.003.465,98
0,00

Ratun

lz rai. lndex (5/4)

OPIS AOP Stanje 1. sijeanja Stanje 31. prosinca

Stranica: 1

0brazac
BIL.NPF

2 L 6

031
031 1

Plemeniti metali iostale pohranjene vrijednosti (AOP 049+050) Plemeniti metali i drago kamenje
Pohranjene knjige, umjetnidka djela i sliane vrijednosti
Sitni inventar (AOP 052+053-054)
Zalihe sitnog inventara
inventar u uporabi
lspravak vrijednosti sitnog inventara
Nefinancijska imovina u pripremi (AOP 056 do 059+062+063) Gradevinski objekti u pripremi
Postrojenja i oprema u pripremi

0312
o4
041
042
049

Pruevozna sredstva
nasadi i

055
056
06
061
061 1
061 2
061 3
061 4
062
0621
0622

11 Novac u banci i blagajni (AOP 076+080+081+082) 111 'Novac u banci (AOP 077 do 079)
1111 Novac na raeunu kod tuzemnih poslovnih banaka 1 1 1 2 : Novac na radunu kod inozemnih poslovnih banaka 'l'l'13 Prijelazniraaun

05
lou',

lou,
lo*
losa

lou.,
losqz

112
113
114

u pripremi
i osnovno stado u pripremi (AOP 060+061)
nasadi u pripremi
Osnovno stado u pripremi
Ostala nematerijalna proizvedena imovina u pripremi
Ostala nefinancijska imovina u pripremi
Proizvedena kratkotrajna imovina (AOP 065+070+073)
za obavljanje djelatnosti (AOP 066 do 069)
Zafne za preraspodjelu drugima
Zalihe materijala za redovne potrebe
Zalihe rezervnih dijelova
Zalihe materijala za posebne potrebe
Proizvodnja i proizvodi (AOP 071+072)
u tijeku
Gotovi proizvodi
Roba za daljnju prodaju
Financijska imovina (AOP 075+083+1 00+105+1 25+1 33+142)

12

lzdvojena nov6ana sredstva
Novac u blagajni
Vrijednosnice u blagajni
Depoziti,.iamaevni polozi i potraZivanja od radnika te za vise placene poreze i ostalo (AOP 084+087+088+089+095)
Depoziti u bankama iostalim financljskim institucijama (AOP 085+086) Depoziti u tuzemnim bankama i ostalim financiiskim institucijama
Depoziti u inozemnim bankama i ostalim financi.|skim institucUama
Jamdevni polozi
Potraiivanja od radnika
Potra2ivanja za vise placene poreze i doprinose (AOP 090 do 094) Potrazivanje za viSe placene poreze
Potrazivanja za porcz na dodanu vrijednost kod obveznika Potrazivanja za viSe pla6ene carine i carinske pristojbe Potrazivanja za viSe pla6ene ostale poreze
PotraZivanja za vi5e placene doprinose
Ostala potrazivan.ia (AOP 096 do 099)
Potrazivanja za naknade koje se refundiraju
Potrazivanja za naknade Stete
PotraZivanja za predujmove
Ostala nespomenuta potrazivanja
Zajmovi (AOP 1 01 +1 02+1 03-1 04)
Zajmovi gradanima i kucanstvima
Zajmovi pravnim osobama koji obavljaju poduzetni6ku djelatnost Zajmovi ostalim subjektima
lspravak vrijednosti danih zajmova
Vrijednosni papiri (AOP 1 06+ 1 O9+1 1 2+ 1 1 5+ 1 1 8+ 1 21 -1 24) Cekovi (AOP 107+108)
Cekovi-tuzemni
Cekovi-inozemni

Komercijalni i blagajniaki zapisi (AOP 110+111)
Komercijalni i blagaini6ki zapisi - tuzemni
Komercijalni i blagajni6ki zapisi - inozemni
Mjenice (AOP 113+114)
Mjenice - tuzemne
Mjenice - inozemne
Obveznice (AOP 1 16+1 17)

121
1211
1212
122
123
124
1241
1242
1243
1244
1245
129
1291
1292
1293
1294
13
'131
132
133
139
14
141
141 1
1412
142
1421
1422
143
1431
1432
144

048
049
050
051
o52

067
068
069
070

078
079
080
081
082

083

084
085
086
087
088
089
090
091
092
093
094
095
096
097
098
099
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
I tJ

114
115

864.532,1

0,1

518.518,
427.639,
413.302,
413.302,

'14.336,

43.953,1

43.953,19
13.420,10

130,60
30.402,49
0,00

0,00 0,00

915.030,

0,00

0,00
0,00

449.811
372.514,
360.607.

87,1

360.607

1 1.907 83,1

19.01 43,3

0,00

0,00

19.016,23

0,00

0,00

43,3
140,7

0,00

18.885,63

130,60

0,00

100,0
0,0

0,00
0,00

Stranica: 2

86,/

87,:
87,i

441
442
45
451
452
46
1461
1462
149
15
151
1511
1512

165

Obveznice - tuzemne
Obveznice - inozemne

Opcije i drugi financijski derivati - inozemni
Ostali vrijednosni papiri (AOP 122+123)
Ostali tuzemni vrijednosni papiri

Dionice i udjeli u glavnici banaka i ostalih financijskih institucija (AOP 127+128) Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih banaka i ostalih financijskih institucija Dionice i udjeli u glavnici inozemnih banaka i ostalih financijskih institucija Dionice i ud.,eli u glavnici trgovadkih drustava (AOP 130+131)
Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih trgovadkih drustava
Dionice i udjeli u glavnici inozemnih trgovadkih drustava
vrijednostr dionica i udjela u glavnici
za prihode (AOP 134 do 137+140-141)
Potrazivanja od kupaca
PotraZivan]a za dlanarine i alanske doprinose
Polta2ivarUa za prihode po posebnim propisima
PotraZivanja za prihode od imovine (AOP 138+139)
Potrazivanja za prihode od financijske imovine
Potraiivanja za prihode od nefinancijske imovine
Ostala nespomenuta potrazivanja
vrijednosti potrazivanja
Rashodi budu6ih razdobl,a i nedosp.iela naplata prihoda (AOP 143+144) Rashodi budu6ih razdoblja
Nedospjela naplata prihoda

oBVEZE I VLAST|T| tZVORt (AOP 145+195)
Obveze (AOP 1 47 + 17 4+182+ 1901
Obveze za rashode (AOP'148+156+164+168+169+170)
Obveze za radnike (AOP 149 do I
Obveze za pla6e - neto
Obveze za naknade placa - neto
Obveze za plade u naravi - neto
Obveze za porez i prirez na dohodak iz placa
Obveze za doprinose iz placa
Obveze za doprinose na pla6e
Ostale obveze za radnike

Obveze za materijalne rashode (AOP 157 do '163)
Naknade tro6kova radnicima

Naknade dlanovima u predstavniekim i izvr5nim tijelima, povjerenstavima i slidno Naknade volonterima
i Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa
Obveze prema dobavljadima u zemlji
Obveze prema dobavl.jadima u inozemstvu
Ostale obveze za financiranje rashoda poslovan.ia
'Obveze za financijske rashode (AOP 1 65 do 1 67) Obveze za kamate za izdane vrijednosne papire
Obveze za kamate za primljene kredite izajmove Obveze za ostale financijske rashode
Obveze za prikupljena sredstva pomoci
Obveze za kazne, penale i naknade Steta
Ostale obveze (AOP 171 do 173)
Obveze za poreze
Obveze za porez na dodanu vrijednost
Obveze za predujmove, depozite, primljene jamdevine i ostale nespomenute obveze Obveze za vrijednosne papire (AOP 175+178-181)
Obveze za cekove (AOP 176+177)
Obveze za iekove - tuzemne
Obveze za 6ekove - inozemne
Obveze za mlenice (AOP 179+180)
Obveze za mjenice - tuzemne
Obveze za m.ienice - inozemne

lspravak vnjednosti obveza za vruednosne papire
Obveze za kredite i zajmove (AOP 1 83+1 86-1 89)
Obveze za kredite banaka i ostalih kreditora (AOP 184+185)

118
119

116
117

120
121
122

0,00

0,00 0,00

123
124
125
126
127
128

0,00

0,00

46.926,00
46.926,00

0,00

13.251.980,83
895.032,93
820.454,93
251.276,31
1 54.389,32

20.930,60
38.628,25
29.747,04
7.581 ,1 0
365.440,94

767,74
364.673,20

2.986,08

2.986,08

200.751,60

58.280,
58.280.90

0,00

1 3.061 .842,1 1
843.588,2'r
762.704,29
344.851,41
194.754,62

26.968,20
49.456,12
41.338,76
32.333,71
249.677,69

taz
1521
I czz
159
to

129
130
131
132
133
134
'135
136

138
139
140
169 141 19
191
192

142
143

11
12
'13
14
15
16
17

144

145
146
147
144
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
'163
164
165
166
167
168
169
170
171

I /J
174
175
176
177
178
179
180
181
't82
183

98,6
94,3
93,0
137,2
126,1

128,8

139,0
426,5
68,3

251
2511
2512
252
2521
?522
259
zb
261

0,00

767,74
248.909,95

100,0
68,3

2.986,08 100,0

100,0

1 65.1 89,1 1

tof, I oz,J

0,00

0,00
0,00

0,00
0,00

124,2
124,2

Stranica: 3

derivati (AOP 119+120)
derivati - tuzemni

200.7 51

11 Obveze za kredite u zemlji
Obveze za kredite iz inozemstva

Obveze za robne i ostale zajmove (AOP

Zakonski zastupnik:
Datum:

NATASA KORAZIJA

osoba za kontakt: ADRIJANA SPAJIC
Telefon: 2369408
Telefax: 2369-409
Adresa e-poste:

184
2612 185
zoz 186 0,00 0,00
187
'188

za
za

u zemlli

obveza za kredite i

iz inozemstva
189

rashoda i prihodi budu6ih (AOP 190 74.578,00

291 Odgodeno placanje rashoda 191
budu6ih 1 192 74.578,00 80.883,92 108,5
2921 Unaprijed placeni prihodi 193
194 74.578,00 80.883,92 108,5
'195 12.356.947,90 12.218.253,90 98,9
1 196 12.607.955,95 12.435.985,99 98,6

197 '12.607.955,95 12.435.985,99 98,6

198
199

tezeNa

511
512

200

2U

251 008.05 217.732,O9 86.7

0.00 62 lzvanbilaneni zapisi - pasiva 202 -44& S.

7FGRE B

'tll

IZVAN zAPrsr

Stranica: 4

24.O2.2025.

adrijana.spaiic@dom-park.hr